



---

## STYRESAK 51/24

### OVERTAKELSE AV AKSJER, VIGELAND HUS AS

#### **Går til**

Styrets medlemmer

#### **Styremøte**

5. desember 2024

#### **Saksbehandler**

John Olsen

#### **Vedlegg**

Henvendelse fra Agder fylkeskommune

#### **Saksfremlegg**

Agder fylkeskommune har hatt en gjennomgang av hvilke selskaper de i fremtiden skal ha eierskap i. I den forbindelse er museet kontaktet med spørsmål om overtakelse av aksjeposten i Vigeland Hus AS. Museet vil da være eier sammen med Lindesnes kommune og flere private eiere. Spørsmålet har vært drøftet i ledergruppa.

Vest-Agder-museet er i utgangspunktet et driftsselskap, men har etter hvert ervervet eierskap til en del gjenstander og noen bygninger. Dette er også en villet nasjonal politikk for å forenkle og avbyråkratisere driften.

Vigeland hus AS er også et driftsselskap, som dels eier administrasjonsbygget selv og dels leier Gustav og Emanuel Vigeland sitt barndomshjem av Martin

Andreas Olsen. Denne leieavtalen inneholder også en klausul om utkjøp av eiendommen fra Olsen. Andreas Olsen kan kreve dette hvert tredje år, mens Vigeland hus AS kan kreve dette etter 40 år (2039). I dag betaler Vest-Agder-museet leie til Vigeland hus AS for både fremleie av barndomshjemmet og leie av administrasjonsbygget. Vigeland hus AS har ansvar for vedlikehold, som løses gjennom et spleiselag mellom Vigeland hus AS og Vest-Agder-museet.

Da driften av Vigeland hus ble konsolidert inn i Vest-Agder-museet i 2009 ble 50% av de løpende driftskostnadene dekket av Vest-Agder-museet, mens den gang Mandal kommune og Vest-Agder fylkeskommune økt tilskuddet tilsvarende 25% av kostnadene hver.

I vedlagte henvendelse signaliserer fylkeskommunen at de vil inngå en forpliktelse om midler til utkjøp av eiendommen. Selv om dette ikke er aktuelt på nåværende tidspunkt, er dette positivt og kan bli aktuelt på sikt. En slik forpliktelse må da inneholde en forutsetning om dekning av også fremtidig prisvekst frem til eventuelle effektivering, senest 2039.

Museets overtakelse forutsetter videre at dette ikke innebærer reduksjon i tilskudd til driften av Vigeland hus, hverken fra Agder fylkeskommune eller Lindesnes kommune.

### **Forslag til vedtak**

Styret gir sin tilslutning til overtakelse av aksjene i Vigeland hus AS på gitte betingelser og gir direktøren mandat til å følge opp saken videre.

### **Vest-Agder-museet IKS**